

Lp	Opis	JM	Ilość robót	Cena jednostkowa Roboty netto (N)	Wartość netto (N)
1	SUMA - Stan surowy otwarty				138147,18
1,1	Fundament				23479,97
a	Prace ziemne - wykopy	m2	75,45	19,84	1496,60
b	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t	0,37	4339,68	1612,21
c	Ławy fundamentowe	m3	9,53	630,79	6010,13
d	Ściany fundamentowe wraz z izolacją	m2	34,78	151,87	5281,39
e	Ocieplenie ścian fundamentowych	m2	35,73	69,60	2486,84
f	Ułożenie kanalizacji	kpl	1,00	1000,00	1000,00
g	Prace ziemne - zasyp i zagęszczenie	m3	13,12	190,93	2505,36
h	Płyta na gruncie	m3	6,56	470,58	3087,45
1,2	Konstrukcja parteru				16725,39
a	Ściany nośne	m2	87,62	160,27	14042,46
b	Nadproża prefabrykowane gr. 11,5	mb	9,25	92,09	851,85
c	Nadproża prefabrykowane gr. 23,8	mb	0,00		
d	Nadproża żelbetowe	m3	0,20	2704,00	549,25
e	Słupy żelbetowe	m3	0,38	2704,00	1014,00
f	Słupy żelbetowe w bloczkach filarowych	m3	0,13	2142,60	267,83
g	Słupy żelbetowe w szalunkach traconych	mb	0,00		
1,3	Strop nad parterem				21593,59
a	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t	1,48	4705,29	6983,98
b	Szalowanie, betonowanie	m2	66,86	173,64	11609,49
c	Schody żelbetowe	m2	9,22	325,53	3000,12
1,4	Konstrukcja poddasza/piętra				20154,27
a	Ściany nośne (kolankowe, wewnętrzne)	m2	32,40	160,47	5199,23
b	Ściany szczytowe, ściany jaskółek	m2	33,86	182,65	6184,03
c	Wieniec na ścianach kolankowych	m3	2,14	1542,56	3298,62
d	Wieniec na ścianach szczytowych	m3	1,05	1653,44	1730,82
e	Rdzenie w szalunkach traconych	mb	8,80	175,42	1543,73
f	Nadproża prefabrykowane gr. 11,5	mb	0,00		
g	Nadproża prefabrykowane gr. 23,8	mb	0,00		
h	Nadproża żelbetowe	m3	0,44	2704,00	1183,00
i	Słupy żelbetowe	m3	0,00		
j	Słupy żelbetowe w bloczkach filarowych	m3	0,38	2706,24	1014,84
k	Słupy żelbetowe w szalunkach traconych	mb	0,00		
1,5	Ściany działowe				10179,98
a	Ściany działowe z ułożeniem nadproży	m2	81,03	125,64	10179,98
1,6	Dach				39441,19
a	Więźba dachowa	m2	144,11	92,95	13394,99
b	Pokrycie dachu	m2	144,11	115,52	16646,73
c	Rynny dachowe	mb	27,06	96,03	2598,57
d	Okna połaciowe	kpl	2,76	1458,75	4027,90
e	Wyłazy dachowe	kpl	2,00	414,50	829,00
f	Okladziny kominów ponad dachem	kpl	2,00	972,00	1944,00

1,7	Kominy				6572,80
a	Spainowy FI200 z wentylacją	kpl	0,00		
b	Spainowy FI200 bez wentylacji	kpl	1,00	3740,40	3740,40
c	Wentylacyjny 1-kanałowy	mb	0,00		
d	Wentylacyjny 2-kanałowy	mb	8,50	140,08	1190,65
e	Wentylacyjny 3-kanałowy	mb	0,00		
f	Wentylacyjny 4-kanałowy	mb	0,00		
g	Przewód kominowy do kotła gazowego kondensacyjnego	mb	8,50	193,15	1641,75
h	Przewody wentylacyjne stalowe Fi160	mb	0,00		

Wartość kosztorysowa netto : **138 147,18 zł**

VAT (8%) **11 051,77 zł**

Wartość końcowa: **149 198,95 zł**